



Monsieur [Nom et Prénom]

[Adresse]

[Code postal]



Réf. : NP2021-010

Envoi par LRAR n°1A 152 615 3536 9 le 13/03/2021
+ envoi simple

Clayes,
Le vendredi 12 mars 2021

Monsieur,

Par procès-verbal en date du 4 février 2021, il a été constaté que vous exécutez sur un terrain sis à [Adresse] cadastré A 705, 1 1916 et A 1016 des travaux sans autorisation et des travaux en infraction avec le code de l'urbanisme et avec le Plan Local de l'Urbanisme intercommunal de [Nom de l'intercommunalité].

Vous avez été informé par courrier recommandé en date du 12 février 2021 de la transmission de ce PV au procureur de la République près le Tribunal judiciaire de Rennes, en application de l'article L 480-1 al. 4 du code de l'urbanisme. Vous avez réceptionné ce courrier le 22 février 2021.

Sans observation de votre part dans un délai de 15 jours, j'ai pris le 12 mars 2021 un arrêté interruptif de travaux (AIT) que je vous ai adressé par recommandé n°1A 152 615 3535 2.

J'ai l'honneur de vous informer que, suite aux infractions au code de l'urbanisme qui ont été constatées à votre encontre et à l'édition de cet arrêté interruptif de travaux (AIT), je suis en mesure de prendre un nouvel arrêté vous mettant en demeure de mettre en conformité vos travaux et/ou de remettre le terrain dans son état initial, conformément aux articles L481-1, L481-2 et L481-3 du code de l'urbanisme.

Conformément aux dispositions de l'article L122-1 du code des relations entre le public et l'administration, cet arrêté ne peut être édicté qu'après la mise en œuvre d'une procédure contradictoire.

Place de la Mairie
35590 CLAYES

Téléphone : 02 99 61 20 30
Site internet : www.clayes.fr
E-mail : mairie@clayes.fr

Par conséquent, en votre qualité de bénéficiaire des travaux constatés, je vous invite à présenter vos observations écrites ou orales préalablement à l'édition d'astreinte qui est envisagée dans un délai de 15 jours à compter de la réception de la présente.

Vous pouvez vous faire assister par un conseil ou représenter par un mandataire de votre choix.

Je vous prie d'agréer, Monsieur, l'expression de ma considération distinguée.

Le Maire

